

Referat fra Afdelingbestyrelse møde.
Den 4. september. 2024. Kl. 16,00
Afholdes i Femmeren.

Tilstede: Anne Grete Jensen, Susan Kofod, Lisbeth Hansen
Lone Johansson, Freddy Sørensen, Lene Fassel.

Dagsorden:

1. Altaner og vasketøj. (Husorden)
Tørring af tøj skal foregå på de etablerede tørrestativer, i tørretumbler eller på altaner og terrasser ved anvendelse af flytbar tørrestativ. Derpå ikke hænge tøj over rækværkshøjde.
Formanden laver en skrivelse til omdeling vedrørende de berørte beboer.
2. Fitness området (Regler)
Børn under 13 år har ingen adgang til Fitness redskaberne.
Forældrene har pligt til at sørge for at børnene ikke leger/bruger redskaberne.
Afdelingsbestyrelsen tager det op på markvandringen næste år så der kan komme et synligt skilt op.
3. Fordeling af beboere i afdelingerne. (Indvandre)
Afdelingsbestyrelsen er bekymret omkring fordeling af flygtninge/danskere.
Ventelister er lovbestemt, der tages hensyn til personer med særlig behov. Vi kan tage det op ved regnskabs gennemgang i 2025.
4. Dømt vedligeholdelse. (Isoleringsbånd ved sammensætninger)
Der trænger stadig vand ind i opbevarings rummet under vinduet samt i køkkenet hvor bordet sejler i vand når det regner.
Vi tager det op til markvandringen næste år.
5. Søen vedligeholdelse.
Der er et par frivillige som har rensset op i åen. Det kunne være rart hvis der er flere som vil være med i skal være så velkomne.
6. Beboermødet hvem gør hvad.

Anne Grethe køber mad.

Lene drikkevarer og har aftalt med Kurt om udlevering af nøgle
Den 9/9 2024.

Afdelingsbeboermøde vi mødes kl 16,00 den 10/9 2024

Susan og Lisbeth sørger for afkrydsning af beboerne og tilføjer
eller sletter hvis deres nogle som ikke møder op.

Retter på listen, listen afleveres til referent, samt ordstyre.

7. Eventuelt.

Afdelingsbestyrelserne var til orienteringsmøde på Bofa
vedrørende nyt affaldssystem, man kan med fordel ligge
affaldsportalen ind på telefonen.

Højbede og væksthuss. Der er fjernet nøgler, lig dem venligst
tilbage.

Dem der bruger højbede og væksthuss, skal sørge for at fjerne
ukrudt. Når sessionen er slut bedes i køre affaldet ned til have
affalds pladsen ved afd. 7.

Indkomne forslag med en lejestigning på over 15% skal der være
25 % af lejerne tilstede.

Næste møde den 15/10 kl 16.00

Punkter til dagsorden.

Tiltrædelse af forretningsorden for afdelingsbestyrelsen.

Valg af formand.

Nye medlemmer, telefon liste, samt mail.

Indkøb af batterier, lyskæder. Juletræerne ud og ind.

Julefrokost for afdelingsbestyrelsen og suppleanter.

Hilsen Afdelingsformanden.

Lene Fassel.