



Afdeling 20

Markvandring
afholdt den 9. maj 2023

Deltagere:

Afdelingen: Ingen

Bo42 : Keld Christensen

Formålet med markvandringen:

Formålet med markvandringen er at vurdere planlagt og periodisk vedligeholdelse i relation til vedligeholdelsesbudgettet. Endvidere noteres uden for referat eventuelle akutte forhold, som konstateres sideløbende ved markvandringen. Akutte forhold udbedres på foranledning af ejendomsfunktionær.

Vedligeholdelsesbudgettet blev gennemgået og følgende blev besluttet.

- Der var ingen ændringer/kommentarer.

Ved den efterfølgende gennemgang af afdelingens bygninger, have- og gårdarealer blev følgende forhold drøftet/besluttet.

- Afskærmning om højbed vedligeholdes i en grad så det er sikkert at færdes omkring det.
- Midlertidig containerplacering afskærms så enkelt som muligt så placeringen er til mindst mulig gene og påvirket af vejr og vindforhold.
- I plejeplan ændres pkt.:
 - Der udføres på hverdage almindeligt tilsyn med afdelingens fællesarealer. Fejlsorteret eller fejlplaceret affald på fællesarealer indrapporteres til ejendomskontoret. ~ Der udføres almindeligt tilsyn med afdelingens fællesarealer.
 - Månedligt tjek af belysninger i fællesområder. ~ Tjek af belysninger i fællesområder.
 - Rensning af tagrender 1 gang årligt og udføres i oktober/november. ~ Rensning af tagrender 1 gang årligt udføres i oktober–december.
 - Snerydning og glatføre bekæmpelse udføres iht. Bo42's Snerydningsmanual. ~ Snerydning og glatføre bekæmpelse af fælles –stier, pladser og svalegange.

ref. Ejendomsinspektør Keld Christensen